



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Кому ООО "Деловой партнер"
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Великий Новгород, ул. Прусская, д. 22
полное наименование организации – для юридических лиц,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 .12.2017

№ 53-RU53301000- 34 -2017

I. Администрация Великого Новгорода

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Многоквартирный жилой дом позиция 5, блок-секции Г, Д, 28 квартал,

(наименование объекта (этапа)

Великий Новгород"

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г Великий

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Новгород, ул. Маловишерская, д.5, корп.2 (постановление Администрации Великого Новгорода от 17.03.2017 № 943 в редакции постановления Администрации Великого Новгорода от 13.11.2017 № 4950)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:7302803:341

строительный
адрес:

Новгородская область, Великий Новгород, квартал 28 города

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU53301000-31 от 01.04.2015, № 53-RU53301000-119-2015, дата выдачи 20.11.2015,

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Великого Новгорода.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем - всего	куб. м	25993,0	26101,0
в том числе надземной части	куб. м	23293,7	23401,0
Общая площадь	кв. м	7066,69	7143,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5052,54	5134,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1790,15	1793,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир / общая площадь, всего в том числе:	шт. / кв. м	108/5052,54	108/5134,8

1-комнатные	шт. / кв. м	54/1917,27	54/1950,7
2-комнатные	шт. / кв. м	38/1955,35	38/1983,5
3-комнатные	шт. / кв. м	16/1179,92	16/1200,6
4-комнатные	шт. / кв. м		
более чем 4-комнатные	шт. / кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5267,74	5349,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		НВК; ГСН; ЭС; СС	НВК; ГСН; ЭС; СС
дождевая канализация	м.п.	192,0	193,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		сборные ж/б фундаментные блоки	сборные ж/б фундаментные блоки
Материалы стен		поризованный камень и силикатный кирпич	оризованный камень и силикатный кирпич
Материалы перекрытий		ж/б многопустотные панели	ж/б многопустотные панели
Материалы кровли		утеплитель- ПСБС-35, изопласт - 2 слоя	утеплитель- ПСБС-35, изопласт - 2 слоя
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	0,045	0,04
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Rw	3,12	3,15
Заполнение световых проемов	Rf	0,52	0,63

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 04 декабря 2017 г., кадастровым инженером Верховой Александрой Юрьевной (ООО "Ю-Имидж", 173007, Великий Новгород, ул. Прусская, д. 15), № квалификационного аттестата - 53-11-63; сооружения, подготовленного 21 ноября 2017 г., кадастровым инженером Лымарь Олесей Николаевной (ООО "Ю-Имидж", 173007, Великий Новгород, ул. Прусская, д.15), № квалификационного аттестата - 53-15-249, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 35741.

Заместитель Главы администрации
Великого Новгорода

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись)

Матюнин А.В.

(расшифровка подписи)



" 25 " декабря 2017 г.